Výpis z 24. zasedání ZO Lužná, které se konalo ve středu 29.9. 2021 v zasedací místnosti KD Lužná

1. Zahájení
2. Schválení programu 24. zasedání ZO
3. Schválení návrhové komise a ověřovatelů zápisu
4. Kontrola usnesení z minulého zasedání
5. Schválení „Smlouvy o zřízení služebnosti" s Povodím Moravy, s.p. na části pozemků pod „Chodníkem pro pěší v obci Lužná a uložení kabelu VO.
6. Projednání majetkoprávních záležitostí obce
7. Projednání smlouvy o poskytování právní pomoci
8. Chodník podél silnice I/57 v obci Lužná - výběr zhotovitele projektové dokumentace
9. Projednání žádostí
10. Rozpočtové opatření 5/2021
11. Různé
12. Diskuse a závěr

Usnesení č. 380/21
ZO Lužná **schvaluje** program 23. zasedání.
PRO: 7 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení č. 381/21
ZO Lužná **schvaluje:**
a) návrhovou komisi ve složení - Bc. Radka Karásková a Ing. Michal Juráň
b) ověřovatele zápisu ve složení - Miroslav Papšík a Marcel Martinek
PRO: 7 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení č. 382/21
ZO Lužná **schvaluje** smlouvu o zřízení služebnosti č. 2150/2021-SML/717/2294 a 2403/Ru s Povodím Moravy, s.p, IČ 70890013.
PRO: 7 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení č. 383/21
1. ZO Lužná **schvaluje** kupní smlouvu mezi obcí Lužná jako prodávajícím a Petrou Ibříškovou, bytem Lužná č.p. 129 jako kupující, kdy předmětem smlouvy je prodej pozemku p.č. 2194/6, trvalý travní porost o výměře 53 m2, v k.ú. Lužná u Vsetína za cenu ve **výši 1.272,- Kč** na základě znaleckého posudku č. 5233-21/20021, který vypracoval Josef Martinka. Cena je dle cenového přepisu, odpovídá ceně obvyklé v místě a čase, přičemž obsahem kupní smlouvy bude následující:
   a. náklady na správní poplatek bude hradit kupující
   b. náklady na vypracování geometrického plánu a znaleckého posudku hradí kupující

2. ZO Lužná pověřuje starostku obce přípravou a podpisem smlouvy.
PRO: 7 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení č. 384/21
1. ZO Lužná **schvaluje** směnnou smlouvu mezi obcí Lužná a Karlem Molkem, bytem Lužná 278, , kdy předmětem smlouvy je směna obecního pozemku p.č. 2189/20, trvalý travní porost o výměře 85m2 za pozemek 2186/52, orná půda o výměře 85 m2, v k.ú. Lužná u Vsetína. Pozemky se nachází vedle sebe a ve stejné lokalitě, má se za to, že mají stejnou hodnotu, přičemž obsahem směnné smlouvy bude následující:
   a. náklady na správní poplatek bude hradit žadatel
2. ZO Lužná pověřuje starostku obce přípravou a podpisem smlouvy.

PRO: 7 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení č. 385/21

ZO Lužná **schvaluje** směnnou smlouvu **mezi obcí Lužná a Petrem Martinkem**, **bytem Valašská Polanka 163**, **, kdy předmětem smlouvy** je směna obecního pozemku p.č. 977/6, lesní pozemek, o výměře 4457 m2 a podíl ve výši id. 1/2 na pozemku p.č. 975/4, trvalý travní porost, o výměře 1659 m2 za pozemek p. č.977/6, lesní pozemek, o výměře 4457 m2 v k. ú. Lužná u Vsetína, na základě znaleckého posudku č. 5232-20/2021, který vypracoval Josef Martinka je pro obec směna výhodná. Cena je dle cenového přepisu, odpovídá ceně obvyklé v místě a čase, přičemž obsahem směnné smlouvy bude následující :

a. náklady na správní poplatek bude hradit žadatel

b. náklady na vypracování znaleckého posudku hradí žadatel

2. ZO Lužná pověřuje starostku obce přípravou a podpisem smlouvy.

PRO: 7 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení č. 386/21

1. Zo Lužná **schvaluje** směnnou smlouvu mezi obcí Lužná a firmou Agrospol s.r.o. s.r.o., ič 62301446, kdy předmětem smlouvy je směna obecního pozemku.č. 2286, trvalý travní porost, o výměře 487 m2 v k.ú. Lužná u Vsetína za pozemky p.č. 2218/64, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 189 m2, pozemek p.č. 2218/65, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 18 m2 a pozemek p.č. 2225, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 79 m2 v k. ú.Lužná u Vsetína. Odůvodnění pro směnu je , že obec potřebuje pozemky pod chodníkem a že Agrospol s.r.o. ke směně požadoval tento pozemek,byť tedy směna není vyrovnaná, jedná se o rozdílově malou položku, a je v zájmu obce, aby měla pozemek pod chodníkem.

2. Cena je dle cenového přepisu, odpovídá ceně obvyklé v místě a čase, přičemž obsahem směnné smlouvy bude následující :

a. náklady na správní poplatek bude hradit Obec

b. náklady na vypracování znaleckého posudku hradí Obec

3. ZO Lužná pověřuje starostku obce přípravou a podpisem smlouvy.

PRO: 6 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 1(Papšík M.)

Usnesení č. 387/21

ZO Lužná **schvaluje smlouvu** o poskytování právní pomoci od 1.10.2021

PRO: 7 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení č. 388/21

Zastupitelstvo obce Lužná **bere na vědomí** výběr zhotovitele projektové dokumentace , Jaroslava Bučka, Lidečko 520, 756 15, IČ: 76362825 – nabídková cena **344.118,-Kč** bez DPH a pověřuje starostku obce Bc. Radku Karáskovou podpisem smlouvy o dílo.

PRO: 8 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení č. 389/21

a)ZO obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene a dohodu umístění stavby č. smlouvy IP- 12- 8028491, zemní el. Vedení NN, Lužná u Vsetína, p.č. 46/1, NNK. Správní návrh na vklad uhradí Oprávněná (firma ARPEX Morava s.r.o.)

b) ZO Lužná pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

PRO: 8 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení č. 390/21

ZO obce **schvaluje** návrh trasy vedení el. přípojky distribuční přípojky k pozemku p.č. 2196/6 v k.ú Lužná u Vsetína NNK č.IP-12-8028491.

PRO: 8 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení č. 391/21

ZO obce **schvaluje** záměr prodeje pozemku p.č. 490/1 o výměře 2707m2.

PRO: 7 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 1(Ibříšek J.)

Usnesení č. 392/21
ZO Lužná **schvaluje** záměr na pronájem prostor sloužící k podnikání o celkové výměře 141,6m2-restaurační zařízení o výměře 45m2, kuchyň o výměře 11,5 m2, skladovací prostory o výměře 17,6m2, přísálí o výměře 67,5m2 za stejných podmínek do 31.12.2023.
PRO: 8 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení č. 393/21
ZO Lužná **schvaluje** záměr pronájmu části pozemku 2181/1 v k.ú. Lužná u Vsetína o rozměrech 16 x 3,5 m jako parkovacího místa pro nákladní vozidlo s vlekem za nájemné ve výši 6 000,- Kč + 21%DPH/rok.

PRO: 8 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení č. 394/21
ZO Lužná schvaluje:
a) Investiční příspěvek k dofinancování chladícího boxu ve výši **49 900,-Kč** pro MMS Lužná
b) Pověřuje starostku obce podpisem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku
PRO: 8 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení č. 395/21
ZO Lužná **schvaluje** rozpočtové opatření č. 5/2021.
PRO: 8 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení č. 396/21
ZO Lužná **schvaluje** Dodatek č. 5 ke Smlouvě o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy obce na období od 1.11.2021 do 31.3.2023.
PRO: 8 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Výpis byl vyhotoven 6.10.2021

Bc. Radka Karásková
starostka

Ing. Michal Juráň
místostarosta