



## Záměr obce Lužná č. 01/2020

Obec Lužná v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích) v platném znění, na základě rozhodnutí Zastupitelstva obce Lužná ze dne 6. 2. 2020, usnesení č. 170/20, zveřejňuje záměr prodeje:

Jednotky č. 158/9 (způsob využití: byt) vymezené podle občanského zákoníku v pozemku p.č. st. 227/1, jehož součástí je bytový dům čp. 158, v k.ú. Lužná u Vsetína, která zahrnuje:

- a. byt č. 158/9 (3+1) umístěný v III. a IV NP domu čp. 158
- b. podíl ve výši 689/7471 na společných částech, kterými jsou mimo jiné:
  - i. pozemek p.č. st. 227/1, jehož součástí je bytový dům č.p. 158
  - ii. pozemek p.č. st. 227/2, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če
  - iii. pozemek p.č. 77/1
  - iv. pozemek p.č. 78

**a to formou výběrové řízení – obálkovou metodou.**

Podmínky prodeje:

1. Žadatel musí podat nabídku v uzavřené zalepené obálce na Obecní úřad Lužná, č.p. 230, 756 11 Lužná nejpozději **do 16. 3. 2020 do 12.00 hodin** s označením „NEOTEVÍRAT – VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ, jednotka 158/9“ s návrhem výše kupní ceny a s přesnou identifikací účastníka výběrového řízení – uvést: jméno, příjmení, datum narození, bydliště, tel. spojení, případně název firmy, IČ a sídlo, tel. spojení (pokud záměrem zájemce je koupě nemovitosti do společného jmění manželů je nutné uvést údaje obou manželů).
2. Kupní cena bude stanovena smluvně dle nabídky žadatele, přičemž nejnižší nabídka kupní ceny je stanovena znaleckým posudkem č. 298/2019 znalce Ing. Petr Cvejn a činí 930 000,- Kč.
3. Kupní cena bude uhrazena z vlastních zdrojů nebo z úvěru před podáním návrhu na vklad vlastnického práva, a to nejpozději do 3 měsíců od schválení prodeje.
4. Poplatek na katastru uhradí zájemce.
5. Byt bude prodáván ve stavu, jak stojí a leží, tzn. kupující se vzdá svého práva z vadného plnění.
6. Obec si vyhrazuje právo neuzavřít kupní smlouvu se žádným ze zájemců, případně toto výběrové řízení zrušit, změnit či doplnit.

Otevření obálek i projednání prodeje bude uskutečněn na zasedání zastupitelstva obce dne 24. 3. 2020. Rozhodujícím kritériem pro výběr zájemce bude nejvyšší nabídka kupní ceny.

Prohlídka bytu se uskuteční: po telefonické domluvě na obecním úřadu.

Pro více informací můžete kontaktovat: Bc. Radku Karáskovou na tel. 724 178 677

V Lužné dne 11. 2. 2020

**Obec Lužná**  
- Lužná 230, 756 11  
IČ: 00304077, DIČ: CZ00304077

Bc. Radka Karásková  
starostka obce

Vyvěšeno dne: 12.2.2020.....

Sejmuto dne: 28.2.2020.....

IČO: 00304077 DIČ: CZ00304077

Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s. č. účtu: 1770345309/0800

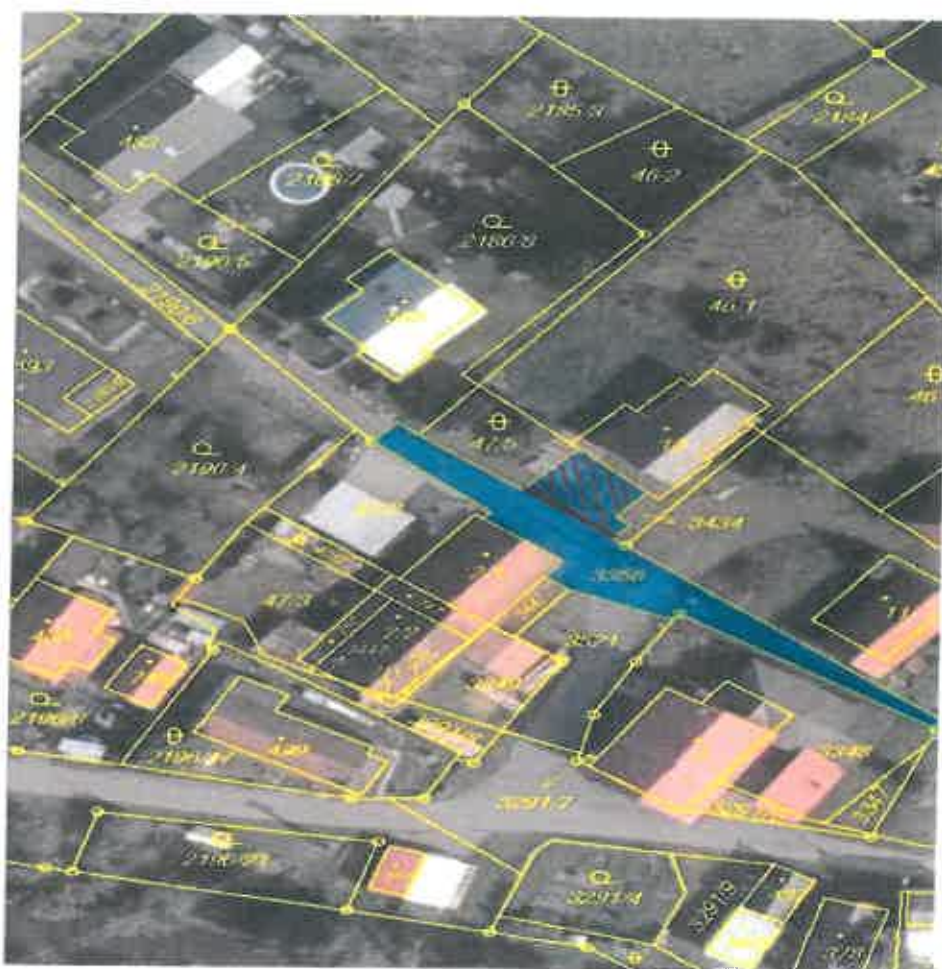


**Obec Lužná**, Lužná 230, 756 11 Valašská Polanka  
Tel.: 571 446 100 email: starostka@obec-luzna.cz

## Záměr obce Lužná č. 02/2020

Obec Lužná v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích) v platném znění, na základě rozhodnutí Zastupitelstva obce Lužná ze dne 6. 2. 2020, usnesení č. 171/20, zveřejňuje záměr prodat část pozemku p. č. 2418/1, ostatní plocha, dle níže uvedeného orientačního náčrtu v katastrálním území Lužná u Vsetína na LV 10001.

Zastupitelstvo obce projedná a schválí prodej na svém zasedání po vyvěšení tohoto záměru na úřední desce OÚ v zákonně lhůtě, výše uvedený záměr s nemovitostí v případě, že proti tomu nebude z řad občanů podnětných připomínek.



V Lužné dne 11. 2. 2020

**Obec Lužná**  
- Lužná 230, 756 11  
IČO: 00304077, DIČ: CZ00304077

**Bc. Radka Karásková**  
starostka obce

Vyvěšeno dne: 12.2.2020 .....

Sejmuto dne: 28.2.2020 .....

IČO: 00304077 DIČ: CZ00304077

Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s. č. účtu: 1770345309/0800